

कोल्हापूर महानगरपालिकेच्या मिळकतधारकांना
मालमत्ताकर अग्रिम भरल्यास सवलत व
विलंबासाठी दंडाची तरतूद करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्र. कोमपा-१७०६/८२४/प्र.क्र.२०३/०६/नवि- २५

मंत्रालय, मुंबई ४०००३२, दिनांक - जानेवारी, २००७

- वाचा :- १) आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका यांचे क्र. आयुक्त कार्यालय ९६/
दि. ४.०३.२००६ चे पत्र.
२)) कोल्हापूर महानगरपालिका ठराव क्र. १५२, दि. ४.३.२००६

प्रस्तावना:- कर दात्यांनी उत्स्फूर्तपणे व स्वतःची नैतिक जबाबदारी समजून मालमत्ताकर भरण्यास
उद्युक्त व्हावे या दृष्टीकोनातून कोल्हापूर महानगरपालिका ठराव क्र. १५२, दि. ४.३.२००६ अन्वये
खालील प्रमाणे मंजूरी मिळालेली आहे.

- १) चालू वर्षाचा कर १ एप्रिल, ते ३० जून पर्यंत भरल्यास महानगरपालिकेच्या संपूर्ण करावर
(राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून)
६ % सूट देय राहिल.
- २) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ जुलै, ते ३० सप्टेंबर पर्यंत भरल्यास महानगरपालिकेच्या
संपूर्ण करावर (राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून) ४- % सूट देय
राहिल.
- ३) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ ऑक्टोबर, ते ३० नोव्हेंबर पर्यंत भरल्यास
महानगरपालिकेच्या संपूर्ण करावर (राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून)
२ % सूट देय राहिल

करदात्यास सवलत देण्या बरोबरच कर भरणा शिस्तबद्ध व नियमित व्हावा यासाठी
महासभेने खालील प्रमाणे कठोर उपाययोजना देखिल सुचविली आहे.

१. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची प्रकरण ८ करधान नियम
४१(१) अन्वये कर चालू मागणीचे देयक विहित मुदतीत म्हणजे ३१ मार्च पूर्वी न भरल्यास
थकित देयकावरील एकूण रकमेवर १८% द.सा.द.शे. दराने दंडध्याज लावण्यात येऊन कर
वसूली करण्यात येईल.

20080202 11 05 2400)

अशा प्रकारे मिळकत करामध्ये सवलत अथवा विलंबासाठी दंडाची तरतुद मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ मधील अनुसूची प्रकरण ८ मधील कराधान नियमामध्ये सुधारणा करणे गरजेचे असल्याने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (१) (२) (३), ४५४, ४५७ (७) (अ) अन्वये मालमत्ताकर अग्रिम भरल्यास सवलत व विलंबासाठी दंड व्याज आकारणीची तरतुद करणा-या नियमांच्या मसुद्यांस मान्यता देऊन अधिनियमाचे अनुसूची प्रकरण ८ कराधान नियम (कोल्हापूर महानगरपालिका पहिली सुधारणा) नियम २००६ म्हणून अनुसूचीत समाविष्ट करण्यास मान्यता मिळण्याबाबत आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका यांनी संदर्भाधिन क्र. १ अन्वये पाठविलेला प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

शासन निर्णय :- करदात्यांनी उत्स्फूर्तपणे व स्वतःची नैतिक जबाबदारी समजून कर भरण्यास उद्युक्त व्हावे या दृष्टीकोनातून त्यांना करामध्ये सवलत देणे व त्याचबरोबर कर भरणा शिस्तबद्ध व नियमित व्हावा याकरिता कठोर उपाय योजनांचा अवलंब करणे याकरिता कोल्हापूर महानगरपालिका महासभा ठराव क्र. १५२, दि. ४.३.२००६ पारित करण्यात आला असल्याने सोबत जोडलेल्या विवरण पत्रानुसार नियमांच्या मसुद्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (१) (२) (३), ४५४, ४५७ (७) (अ) अन्वये शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (३) नुसार सदर नियम मंजूरीच्या आदेशापासून ३० दिवसानंतर म्हणजेच दि. १७ फेब्रुवारी, २००७ पासून अमलात येतील.

महानगरपालिकेने सदर जकात नियमातील बदल इंग्रजी व मराठी भाषेतील राजपत्रात त्वरीत प्रसिध्द करावेत.

४. कोल्हापूर महानगरपालिकेने सर्व संविधानिक बाबींची पूर्तता करून शासनास अनुपालन अहवाल सादर करावा.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

मो. कृ. पुराडउपाध्ये

(मो. कृ. पुराडउपाध्ये)
उपसचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर (५ प्रती)
कक्ष अधिकारी - नवि- २९ (वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्याकरिता)
निवडनस्ती, नवि- २५ (२ प्रती)

मध्य कक्षिकारी तथा वेब साईट को-ऑर्डिनेटर
नवि- २४

कोल्हापूर महानगरपालिका

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ४५३ नुसार वेळोवेळी सुधारण्यात आलेल्या अनुसुचितल नियम हे, या अधिनियमाचा भाग आहे अशी तरतुद आहे. कलम ४५४ अन्वये या अनुसुचित विचार करणेत आलेल्या कोणत्याही बाबीची तरतुद करण्यासाठी किंवा अनुसुचित विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या प्रयोजनापैकी कोणत्याही प्रयोजनासाठी या अधिनियमाच्या तरतुदीशी विसंगत नसतील असे नियम महानगरपालिकेस या अनुसुचित जादा दाखल करता येतील आणि त्याच मर्यादांच्या अधिन राहून या अनुसुचितल कोणत्याही नियमांत सुधारणा करता येईल, फेरफार करता येईल अशी तरतुद आहे. त्यानुसार,

या अधिनियमाचे कलम १४९ (१) (३) ४५४, ४५७ (७) (अ) अन्वये मालमत्ता कर अर्गस भरल्यास सवलत व विलंबासाठी दंडाची आकारणी करणेची तरतुद करणा-या नियमाचा मसुदा.

(१) संक्षिप्त संज्ञा :- या नियमाना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम (अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम) (कोल्हापूर महानगरपालिका पहिली सुधारणा) नियम २००६ असे संबोधले जाईल.

(२) व्याख्या :- या नियमातील संदर्भास बाधा येत नसेल तर

अ) “कायदा ” म्हणजे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ असे समजावे.

ब) कलम म्हणजे कायद्याचे कलम.

क) अनुसुचि म्हणजे या अधिनियमास जोडलेली अनुसुची.

ड) वर्ष म्हणजे एप्रिल महिन्याच्या पहिल्या दिवसापासून सुरू होणारे वर्ष.

इ) कर म्हणजे कलम १२७ अन्वये आकारले जाणारे मालमत्ता कर.

फ) या नियमामध्ये योजिलेले शब्द अगर अर्थ यांची व्याख्या दिली नसेल तर अनुक्रमे कायद्यामध्ये जो अर्थ दिला असेल तोच राहील.

(३) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम ३०

(अ) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ एप्रिल ते ३० जून पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करावर (राज्यशासनाचा शिक्षण कर व रोजगार हमी कर सोडून) ६ टक्के सूट देय राहील.

(ब) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ जुलै ते ३० सप्टेंबर पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करावर (राज्यशासनाचा शिक्षण कर व रोजगार हमी कर सोडून) ४ टक्के सूट देय राहील.

(क) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ ऑक्टोबर ते ३० नोव्हेंबर पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करावर (राज्यशासनाचा शिक्षण कर व रोजगार हमी कर सोडून) २ टक्के सूट देय राहिल.

(४) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची प्रकरण ८ करधान नियम ४१(२)

(अ) मनपा अधिनियम १९४९ चे अनुसूची प्रकरण ८ करधान नियम ४१(१) अन्वये चालू मागणीचे कर देयक विहित मुदतीत (म्हणजेच ३१ मार्च पर्यंत) न भरल्यास थकीत देयकावरील एकुण रक्कमेवर दरसाल दर शेकडा १८ टक्के दराने दंड व्याज लावणेत येवून कर वसुली करणेत येईल.